

Политика использования Cookies

Политика использования Cookies (далее – Политика) описывает типы Cookies, цели их использования, порядок обработки данных Компанией, собранных в процессе использования Посетителями сайтов <https://jfservice.ru>, <https://аркыс.рф/>, <https://квартплата.онлайн/> (далее – Сайт), а также способы, с помощью которых можно отказаться от обработки Cookies.

1. Термины и определения

Компания – Общество с ограниченной ответственностью «ЖилфондСервис», ИНН 2311131120, ОГРН 1112311000053, 350028, г. Краснодар, ул. 40-летия Победы, д. 113, помещ. 1007;

Посетитель сайта (Посетитель) – лицо, посетившее и использующее Сайт;

Сайт – информационный ресурс Компании, обеспечивающий публикацию информации и данных, объединенных общим целевым назначением, по адресам в сети Интернет: <https://jfservice.ru>, <https://аркыс.рф/>, <https://квартплата.онлайн/>;

Cookies – небольшой фрагмент данных, который Сайт запрашивает у браузера Пользователя (на компьютере или мобильном устройстве) и который отражает предпочтения или действия Пользователя на Сайте, в т.ч. сведения об оборудовании, дате и времени сессии. Cookies хранятся локально на компьютере или мобильном устройстве Посетителя, которые можно удалить в настройках браузера;

IP-адрес – уникальный сетевой адрес устройства Посетителя в сети Интернет.

Яндекс – Общество с ограниченной ответственностью «ЯНДЕКС», ОГРН 1027700229193119021, расположенное по адресу: Российская Федерация, 119021, г. Москва, ул. Льва Толстого, д. 16.

2. Общие положения

2.1. Настоящая Политика применяется совместно с [Политикой обработки персональных данных](#) в части обработки персональных данных и реализуемых требованиях законодательства РФ к защите персональных данных.

2.2. Настоящая Политика содержит описание Cookies, цели использования, а также алгоритм отказа Пользователя от использования Cookies.

При первом посещении Сайта Посетитель предупреждается об использовании Cookies, уведомительным баннером, и запрашивается его согласие на обработку Cookies.

2.3. Продолжая пользоваться Сайтом, после нажатия кнопки «Согласен», Посетитель подтверждает согласие с настоящей Политикой и дает согласие на использование Cookies.

Cookies впоследствии могут содержать информацию о Пользователе, его предпочтениях или устройствах. Такая информация не идентифицирует Пользователя напрямую, лишь предоставляет более персонализированный опыт работы на Сайте, адаптируя отображаемый контент в соответствии с интересами и предпочтениями Пользователя.

2.4. Посетитель может отказаться от использования Cookies в настройках своего браузера (раздел 5 настоящей Политики), однако такой отказ может привести к некорректной работе Сайта.

2.5. Настоящая Политика распространяется только на Сайт, и Компания не несет ответственности за сайты третьих лиц, на которые могут вести ссылки, размещенные на Сайте.

2.6. Компания оставляет за собой право вносить изменения в настоящую Политику. Новая редакция Политики вступает в силу с момента размещения на Сайте. Пользователь в таком случае самостоятельно осуществляет мониторинг актуальной редакции Политики. Продолжая использовать Сайт после внесения изменений, означает согласие Посетителя с обновленной редакцией Политики.

3. Виды Cookies, используемые Компанией и цели использования

3.1. Технические – обеспечивают корректную работу Сайта, его безопасность и функциональность.

3.2. Аналитические – собирают информацию о том, как Посетитель использует Сайт, с целью анализа и улучшения функциональности Сайта.

3.3. Целью использования Cookies Компанией является:

- анализ посещаемости Сайта Пользователем;
- улучшение использования Сайта, навигации по нему;
- обеспечение функциональности Сайта для доступности и удобства Пользователя при его использовании.

4. Обработка данных на Сайте

4.1. Политика устанавливает обязательство о неразглашении и обеспечении защиты данных Посетителя, полученных во время посещения Сайта.

4.2. Компания автоматически собирает и обрабатывает следующие данные:

- IP-адрес;
- сведения о браузере и устройстве;
- дата и время посещения;
- реферер (адрес предыдущей страницы);

-данные, полученные из Cookies.

4.3. На Сайте используется сервис веб-аналитики «Яндекс.Метрика», предоставляемый Яндекс, который использует Cookies для сбора информации о действиях Посетителя.

4.4. Использование Cookies сервисом «Яндекс.Метрика» и собранная информация хранится на серверах Яндекса в Российской Федерации;

4.5. Яндекс обрабатывает полученную информацию для оценки использования Сайта Посетителем и составления отчетов о деятельности Сайта. Собранная при помощи Cookies информация не позволяет прямо идентифицировать Посетителя, а лишь улучшает работу Сайта.

4.6. Обработка данных Яндексом осуществляется в порядке, установленном [Условия использования Яндекс.Метрика](#), а также в соответствии с [Политика конфиденциальности Яндекс](#)

4.7. Используя Сайт, Пользователь соглашается на обработку своих данных Яндексом, в объеме и в целях, указанных выше.

5. Отказ от использования Cookies

5.1. Посетитель может самостоятельно управлять настройками Cookies в браузере, путем удаления сохраненных Cookies и/или запрета их использования в полном объеме или выборочно.

5.2. После отключения Cookies может быть снова отображено всплывающее окно, запрашивающее согласие Пользователя, и Пользователь сможет сделать иной выбор. Если Пользователь отказывается от использования Cookies, это может привести к тому, что некоторые функции Сайта будут недоступны, и повлияет на возможность использования Пользователем Сайта.

5.3. Можете удалить сохраненные Cookies и/или запретить их использование в полном объеме или выборочно

5.4 Инструкции по управлению Cookies в популярных браузерах:

- [Google Chrome](#)
- [Mozilla Firefox](#)
- [Opera](#)
- [Internet Explorer](#)
- [Safari](#)
- [Yandex Browser](#)

6. Прочее

6.1. В случае возникновения вопросов, связанных с обработкой персональных данных или использования Cookies, Посетитель может связаться с Компанией путем направления запроса на адрес электронной почты: info@jfservice.ru

Дата публикации 17.07.2025 г.